

SEVEN
■ **GROUP**

1 Qui sommes-nous ?
Présentation du Groupe Seven

2 Agema Agencement

SOMMAIRE



Spécialiste de la Construction et de l'Agencement, notre approche globale nous permet de répondre aux besoins multiples de nos clients en nous adaptant continuellement pour leur proposer une offre sur-mesure et leur garantir entière satisfaction dans la réalisation de tous leurs projets.

LES ACTIVITÉS DU GROUPE



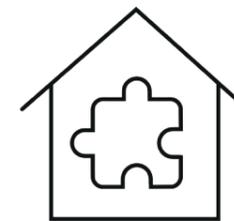
PROMOTION
IMMOBILIERE



CONCEPTION
& INGENIERIE



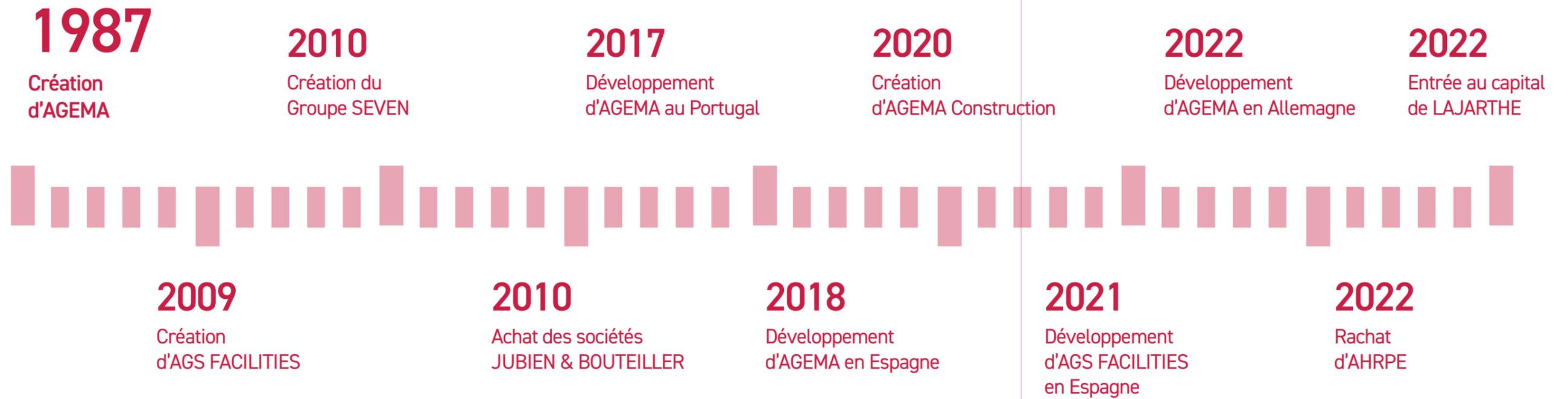
CONSTRUCTION
& AGENCEMENT



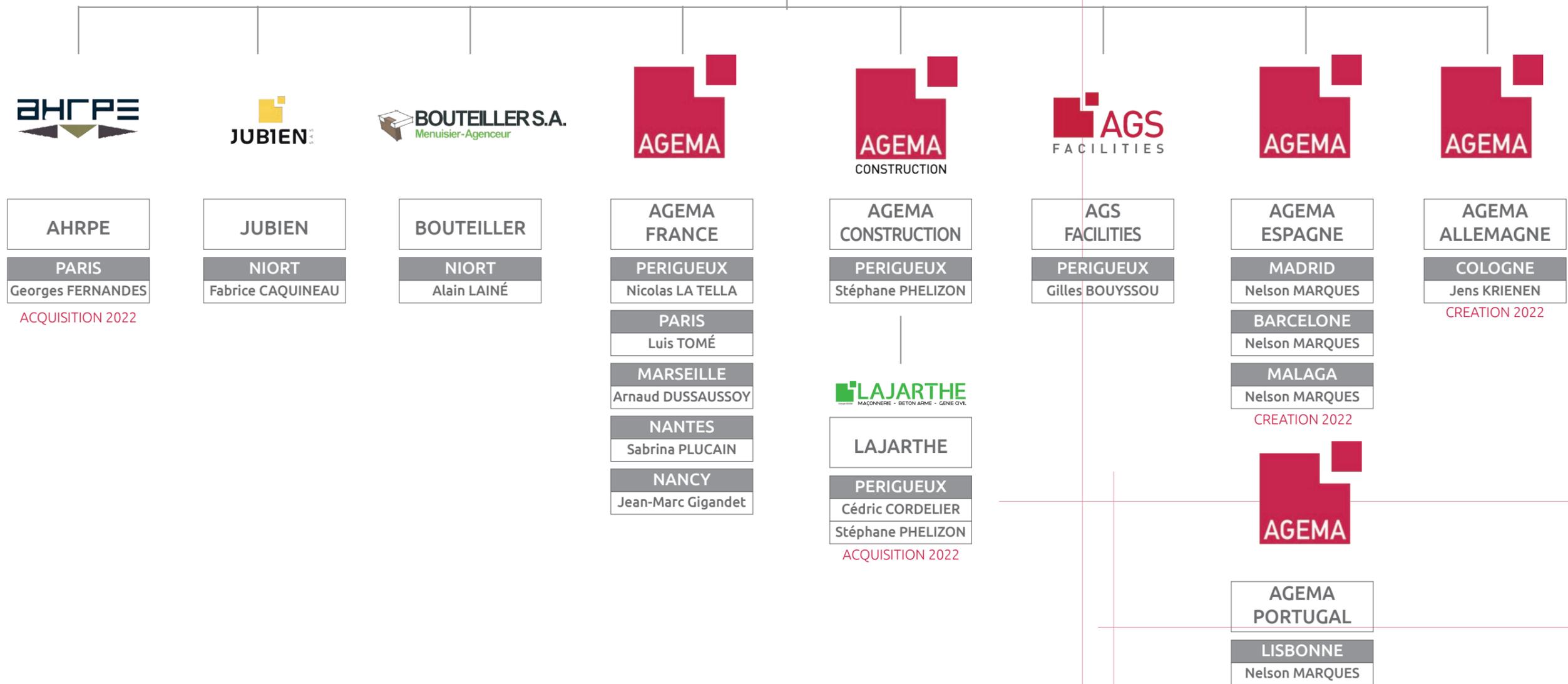
SUIVI &
MAINTENANCE

LA RÉALISATION DE TOUS VOS PROJETS CLÉS EN MAIN





SEVEN GROUP





FRANCE

PÉRIGUEUX
PARIS
MARSEILLE
NANTES
NANCY
BORDEAUX

ESPAGNE

MADRID
BARCELONE
MALAGA

ALLEMAGNE

HAMBOURG
COLOGNE
FRANCFORT

PORTUGAL

LISBONNE

PAYS-BAS

AMSTERDAM

RETAIL

TERTIAIRE

RESTAURATION

HÔTELLERIE



Scannez-moi !



AGEMA vous propose un large choix pour vos agencements.
Nous faisons preuve d'une véritable expertise pour vous permettre d'avoir un suivi complet et personnalisé de votre projet et vous assurer une entière satisfaction.

LES ACTIVITÉS DU GROUPE



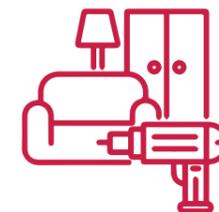
Analyse technique
et cahier des charges



Conception
d'exécution



Production



Livraison
et mise en œuvre

LA RÉALISATION DE TOUS VOS PROJETS CLÉS EN MAIN



QUI SOMMES-NOUS ?



Pour la réalisation du restaurant La Firma au 2ème étage de ce bâtiment de 3 étages intégrant une salle de sport sur les deux premiers niveaux, nous sommes intervenus en tant que contractant général mais également pour l'aménagement des 2 cellules qui le composent.

Sur ce projet l'entreprise LAJARTHE a réalisé la partie Béton du Gros Oeuvre.

Architecte : Design Architecture Studio pour le bâtiment et Mevin Ragaven pour le compte de Jimmy Fornoni pour la partie architecture d'intérieur.

🕒 juillet 2021

📏 650 m²

AGEMA
AGENCEMENT

LA FIRMA 24

Pour la réalisation du restaurant La Firma au 2ème étage de ce bâtiment de 3 étages intégrant une salle de sport sur les deux premiers niveaux, nous sommes intervenus en tant que contractant général mais également pour l'aménagement des 2 cellules qui le composent.

Sur ce projet l'entreprise LAJARTHE a réalisé la partie Béton du Gros Oeuvre.

Architecte : Design Architecture Studio pour le bâtiment et Mevin Ragaven pour le compte de Jimmy Fornoni pour la partie architecture d'intérieur.

🕒 juillet 2021

📏 650 m2



LA FIRMA 24



BASICFIT 24

Pour la réalisation de ce bâtiment de 3 étages avec une salle de sport signée Basic Fit sur les deux premiers niveaux, nous sommes intervenus en tant que contractant général sur la partie construction pour le clos couvert mais également pour l'aménagement des 2 cellules qui le composent.

Sur ce projet l'entreprise LAJARTHE a réalisé la partie Béton du Gros Oeuvre et AGS Facilities est également intervenue. Notre Bureau d'études a géré toute la partie administrative du projet, autorisation de travaux et déclarations préalable

Architecte : Design Architecture Studio

Particularités du projet :

- Raccordement du projet à une route départementale
- Etude acoustique, avec mise en place de planchers acoustiques pour atténuer les nuisances d'impact des poids pour les tiers attenants.

🕒 juillet 2021

📏 1700 m²

 **AGEMA**
AGENCEMENT

Pour la réalisation de ce bâtiment de 3 étages avec une salle de sport signée Basic Fit sur les deux premiers niveaux, nous sommes intervenus en tant que contractant général sur la partie construction pour le clos couvert mais également pour l'aménagement des 2 cellules qui le composent.

Sur ce projet l'entreprise LAJARTHE a réalisé la partie Béton du Gros Oeuvre et AGS Facilities est également intervenue. Notre Bureau d'études a géré toute la partie administrative du projet, autorisation de travaux et déclarations préalable

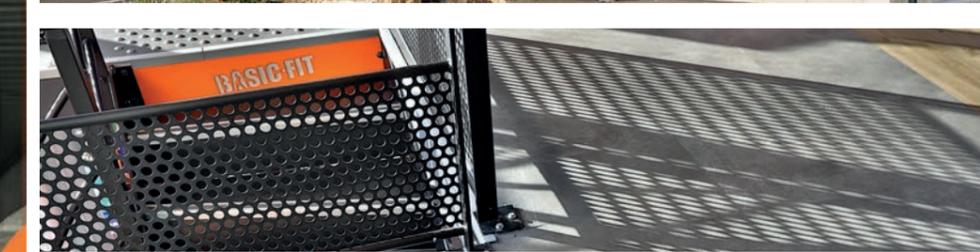
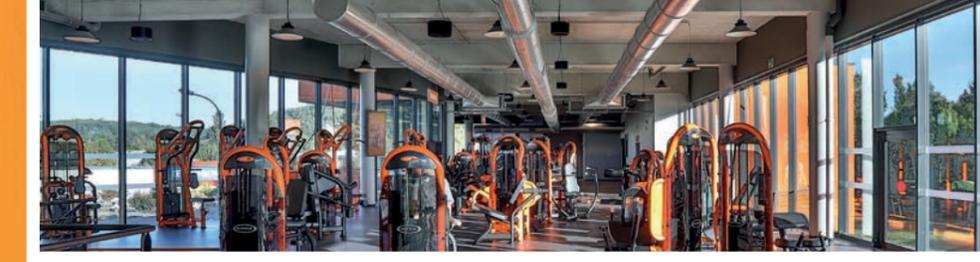
Architecte : Design Architecture Studio

Particularités du projet :

- Raccordement du projet à une route départementale
- Etude acoustique, avec mise en place de planchers acoustiques pour atténuer les nuisances d'impact des poids pour les tiers attenants.

🕒 juillet 2021

📏 1700 m²



BASIC-FIT 24



CRÉDIT AGRICOLE 16

Nous avons réalisé la restructuration et la construction d'un hall d'accueil et d'un amphithéâtre de 247 places au siège de la Caisse régionale.

Nous avons conçu et réalisé les travaux en adéquation avec leurs valeurs : moderne, fonctionnel, vivant et proche de l'économie locale.

Sur ce projet l'entreprise JUBIEN a réalisé les menuiseries extérieures et AGS Facilities le mobilier sanitaire.

Architecte : Design Architecture Studio

Particularités du projet

- Mur rideau de 12 m de haut sur 27 m
- Restructuration des façades
- Création d'une verrière

🕒 octobre 2018 à août 2020

📏 10500 m²

CRÉDIT AGRICOLE 16

Nous avons réalisé la restructuration et la construction d'un hall d'accueil et d'un amphithéâtre de 247 places au siège de la Caisse régionale.

Nous avons conçu et réalisé les travaux en adéquation avec leurs valeurs : moderne, fonctionnel, vivant et proche de l'économie locale.

Sur ce projet l'entreprise JUBIEN a réalisé les menuiseries extérieures et AGS Facilities le mobilier sanitaire.

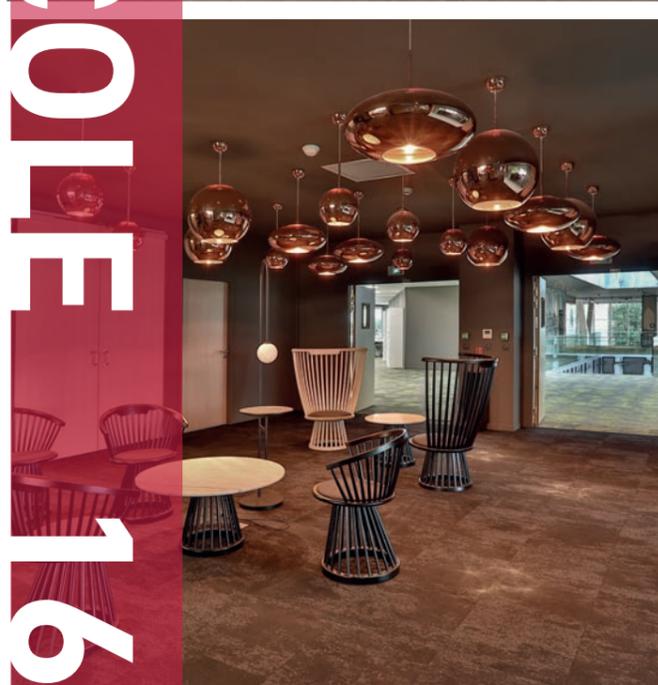
Architecte : Design Architecture Studio

Particularités du projet

- Mur rideau de 12 m de haut sur 27 m
- Restructuration des façades
- Création d'une verrière

🕒 octobre 2018
à août 2020

📏 10500 m²





BENOCLE 24

Nous avons créé le concept des magasins Benocle en fonction des besoins du client tout en adaptant l'identité visuelle d'après la charte graphique pré-existante, par la création d'un book concept.

Nos équipes sont intervenues au niveau de l'agencement de 5 des magasins concept-store d'optique entre 2018 et 2022 : Bergerac, Marsac, Soyaux, Trélissac, Aix-les-Bains.

Notre Bureau d'études a géré toute la partie administrative du projet, autorisation de travaux et déclarations préalables ainsi que la demande d'enseigne et AGS a réalisé le mobilier dans tous les magasins.

🕒 2022
Trélissac

📏 140 m²

Nous avons créé le concept des magasins Benocle en fonction des besoins du client tout en adaptant l'identité visuelle d'après la charte graphique pré-existante, par la création d'un book concept.

Nos équipes sont intervenues au niveau de l'agencement de 5 des magasins concept-store d'optique entre 2018 et 2022 : Bergerac, Marsac, Soyaux, Trélissac, Aix-les-Bains.

Notre Bureau d'études a géré toute la partie administrative du projet, autorisation de travaux et déclarations préalables ainsi que la demande d'enseigne et AGS a réalisé le mobilier dans tous les magasins.



2022
Trélissac



140 m2

BENOCLE 24





HÔTEL KYRIAD 24

Construction d'un hôtel 3 étoiles :

56 chambres de 26 m² avec balcon
privatif
Salle de petit-déjeuner
Terrasse bien-être
Le tout réparti en 2 bâtiments sur 15
000 m² de terrain.

Notre mission sur ce projet : conception
architecturale et technique, dossier de
dépôt du PC et réalisation des travaux.

Architecte DESA : Camille Roux

🕒 2018

📏 3500 m²

AGEMA
AGENCEMENT

HÔTEL KYRIAD 24

Construction d'un hôtel 3 étoiles :

- 56 chambres de 26 m² avec balcon privatif
- Salle de petit-déjeuner
- Terrasse bien-être
- Le tout réparti en 2 bâtiments sur 15 000 m² de terrain.

Notre mission sur ce projet : conception architecturale et technique, dossier de dépôt du PC et réalisation des travaux.

Architecte DESA : Camille Roux

🕒 2018

📏 3500 m²



Dans le centre de Bordeaux Métropole, en plein Bord'eau Village, nos équipes ont réalisé l'aménagement intérieur du tout nouveau showroom de Pier Import.

Sur ce projet nous avons été recommandés auprès de notre client qui cherchait un agenceur national capable de l'accompagner également sur d'autres projets.

Nos équipes ont réalisé le second oeuvre, ont géré l'autorisation de travaux (AT) ainsi que la demande d'enseigne.

RDV sur les quais bordelais pour découvrir ce chantier qui s'inscrit d'ores et déjà comme une référence pour le Groupe !

🕒 Avril 2023

📏 180 m²



PIER IMPORT 33

OFFICE DE TOURISME 24

Nos équipes se sont occupées du réaménagement de la gare de Niversac en Office de Tourisme pour le compte du Grand Périgueux, également appelé le Fanal et situé sur la commune de Boulazac-Isle-Manoire.

Nous nous sommes occupés de l'aménagement du hall d'accueil, conception du mobilier, réalisation d'une cuisine aménagée, d'une banque d'accueil pour 4 personnes avec tablette PMR, une table pour 10 personnes avec tablettes intégrées pour les visiteurs, des meubles de rangement, et des meubles de présentation pour les flyers, vin, éléments en vente etc.

Nous avons choisi un style industriel pour respecter l'ambiance et l'esprit du bâtiment.

🕒 Mai 2023

📏 118 m2





Scannez-moi !



www.group-seven.eu

05 53 03 80 00 - accueil.perigueux@agema.fr - 2 rue Alfred Nobel - 24750 Boulazac Isle Manoire